COMUNE DI MASSELLO

Allianz in den Alpen
Alliance dans les Alpes
Alleanza nelle Alpi
Povezanost v Alpah

AVVISO IMU 2025

Il Consiglio Comunale con deliberazione n. 27 del 23.12.2024 ha approvato le sotto riportate aliquote in vigore dal 01.01.2025. (Invariate rispetto al 2024)

N.D.	TIPOLOGIA DEGLI IMMOBILI	Aliquote IMU ‰
1	**REGIME ORDINARIO DELL'IMPOSTA** per tutte le categorie di immobili oggetto di imposizione non incluse nelle sottostanti classificazioni	**10,10 ‰**
2	Unità immobiliare nelle cat. A/1, A/8 e A/9 adibita ad abitazione principale e relative pertinenze nella misura massima di un'unità pertinenziale per ciascuna delle categorie catastali C/2, C/6 e C/7	**6,00 ‰**
3	Immobili non produttivi di reddito fondiario ai sensi dell'articolo 43 del testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica n. 917 del 1986	**610 ‰**
5	Immobili locati	**6,10 ‰**
6	Fabbricati rurali ad uso strumentale	**0,00 ‰ ad esclusione di quelli nei quali viene esercitata un'attività commerciale (agriturismi, Bed & Breakfast, Affittacamere, ecc.), per i quali l'imposta è dovuta nella misura del 1,00 ‰**
7	Beni merce	**Esenti**

Valore aree fabbricabili:

Destinazione zona urbanistica sul P.R.G.I.	descrizione zona urbanistica	località	indice fondiario mc/mq	rapporto di copertura	classe PAI	val. al mq
ZC2	zona residenziale di completamento	CAMPO LA SALZA	1	30%	II	€ 21,00
ZD1	zona depositi/bassi fabbricati	ROBERSO		max 400 mq	II	€ 5,00

La scadenza prevista per l'acconto è fissata per il 16.06.2025

Si avvisa la cittadinanza che è disponibile l'assistenza al calcolo dell'IMU 2025.

Gli interessati potranno mandare la richiesta tramite mail all'indirizzo: comunemassello@alpimedia.it precisando nell'oggetto "assistenza calcolo Imu 2025" e riportando i dati del proprietario, l'indicazione degli immobili e un recapito telefonico.