



COMUNE DI MASSELLO

# COMUNE DI MASSELLO

---

Provincia di TORINO

## Relazione dell'organo di revisione

- *sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione*
- *sullo schema di rendiconto*

# Anno 2025

---

Il Revisore Legale dei Conti



*Massimo Tomatis*

---



COMUNE DI MASSELLO

## Sommario

### 1. INTRODUZIONE

1.1. Verifiche preliminari

### 2. CONTO DEL BILANCIO

2.1. Il risultato di amministrazione

2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

2.4. Verifica degli equilibri

2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

2.6. Analisi della gestione dei residui

2.7. Servizi conto terzi e partite di giro

### 3. GESTIONE FINANZIARIA

3.1. Fondo di cassa

3.2. Tempestività pagamenti

3.3. Analisi degli accantonamenti

3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate

3.3.3. Fondo anticipazione liquidità

3.4. Fondi spese e rischi futuri

3.4.1. Fondo contenzioso

3.4.2. Fondo indennità di fine mandato

3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali

3.4.4. Fondo obiettivi finanza pubblica

3.4.5. Altri fondi e accantonamenti

3.5. Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1. Entrate

3.5.2. Spese



COMUNE DI MASSELLO

**4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO**

4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

4.2. Strumenti di finanza derivata

**5. RISULTANZE DEI FONDI CONNESSI ALL'EMERGENZA SANITARIA**

**6. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI**

6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

6.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

**7. CONTABILITÀ ECONOMICO-PATRIMONIALE**

**8. PNRR E PNC**

**9. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO**

**10. IRREGOLARITÀ NON SANATE, RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE**

**11. CONCLUSIONI**



COMUNE DI MASSELLO

## Comune di MASSELLO

### Organo di revisione

Verbale n. 6 del 08/04/2026

#### RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

L'Organo di revisione ha esaminato lo schema di rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

**presenta**

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione e sullo schema di rendiconto per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Masello che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Carisio, 08/04/2026

Il Revisore Legale dei Conti



*Massimo Tomatis*

---



COMUNE DI MASSELLO

---

## 1. Introduzione

Il **sottoscritto** Dott. Massimo Tomatis **revisore nominato** con delibera dell'Organo consiliare n. 36 del 18/12/2025

◆ ricevuta in data 02/04/2026 la proposta di delibera consiliare e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, approvati con delibera della giunta comunale n.18 del 27/03/2026, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Stato patrimoniale (\*\*);

*Il Comune di Massello con popolazione inferiore a 5.000 abitanti ha utilizzato l'opzione di cui all'art. 232, comma 2 del TUEL, si tratta della situazione patrimoniale semplificata di cui al DM 12.10.2021 pubblicato sulla G.U. n.262 del 3.11.2021.*

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- ◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2026-2028 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;
- ◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- ◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1 lettera d) del TUEL;
- ◆ visto il d.lgs. 118/2011;
- ◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 24 del 27/07/2018;

### TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- ◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;



COMUNE DI MASSELLO

◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso 2025 dell'esercizio dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti;

In particolare, ai sensi art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente le seguenti variazioni di bilancio:

	<b>Anno 2025</b>
<b>Variazioni di bilancio totali</b>	n. 9
di cui variazioni di Consiglio	n. 5
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 4
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 176 Tuel	n. XXX
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	n. XXX
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	n. XXX
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato	n. XXX
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	n. XXX

◆ le funzioni richiamate ed i relativi pareri espressi dall'Organo di revisione (qualora dovuti) risultano dettagliatamente riportati nella documentazione a supporto dell'attività di vigilanza svolta;

### **RIPORTA**

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

#### **1.1. Verifiche preliminari**

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n.55 abitanti.

L'Ente **non è in dissesto**;

L'Ente **non ha in corso** una procedura di riequilibrio finanziario pluriennale;



COMUNE DI MASSELLO

L'Ente:

- **non è** istituito a seguito di processo di fusione per unione;
- **non è** istituito a seguito di processo di fusione per incorporazione;
- partecipa all'Unione dei Comuni delle Valli Chisone e Germanasca
- partecipa al Consorzio di Comuni "**CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIALI DEL PINEROLESE di PINEROLO-CISS del PINEROLESE**";

L'Organo di revisione, nel corso del 2025 **non ha rilevato** gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **risulta** essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla BDAP;
- l'Ente **ha** provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità "*approvato dalla Giunta*";
- l'Ente **ha** dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 33/2013;
- l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione, in sede di applicazione dell'avanzo libero, non si trovasse in una delle situazioni previste dagli artt.195 e 222 del TUEL (utilizzo di entrate a destinazione specifica e anticipazioni di tesoreria), come stabilito dall'art.187 co. 3-*bis* del TUEL salvo quanto previsto dall'art.18-*bis* del D.l. 113/2024;
- l'Ente **non ha** dato evidenza nell'apposito allegato dei contratti di partenariato pubblico-privato previsto dal principio contabile 4/1 come modificato dal DM 10/10/2024:
- nel caso di lavori pubblici di somma urgenza, **sono state** rispettate le tempistiche stabilite al riguardo dall'art. 191 co. 3 del TUEL, anche alla luce di eventuali deroghe previste dalla normativa emergenziale e dalle conseguenti ordinanze di protezione civile;
- nel corso dell'esercizio 2025, **non sono state** effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153 co. 6 del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;
- in attuazione dell'articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro il 29.01.2026, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233.



COMUNE DI MASSELLO

I conti resi hanno ottenuto il visto di conformità del conto alle scritture contabili dell'Ente e l'Organo di revisione si esprime in tale sede in maniera **favorevole** alla loro approvazione

- l'Ente **ha** nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;

- l'Ente **ha** reso il rendiconto dei contributi straordinari nei termini perentori e con le modalità di cui all'art. 158 Tuel;

- l'Ente **ha** predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:

- scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2025 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità verrà trasmessa entro il 31.05.2026
- scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità verrà trasmessa entro il 31.05.2026.

- l'Ente **rientra** tra quelli inadempienti in base al Decreto 18 ottobre 2024 - Allegato A per Asilo Nido.;

-l'Ente **non ha** raggiunto i propri obiettivi di servizio asilo nido in quanto non ha residenti nella fascia di età 0/36 mesi di conseguenza restituisce fondi ministeriali ricevuti;

- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023) allegata al rendiconto emerge che l'Ente **non è da considerarsi strutturalmente deficitario**;

---

## 2. Conto del bilancio

### 2.1. Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un **avanzo disponibile** di euro 253.018,34.



COMUNE DI MASSELLO

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente **ha indicato** nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi (c/competenza e c/residui) incassati alla data del 31/12/2025 in conti postali e bancari.

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

**Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:**

	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	€170.200,08	€166.263,63	€ 253.018,04
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	€ 34.441,43	€ 30.261,43	€ 18.595,21
Parte vincolata (C )	€ 51.582,09	€ 44.570,25	€ 102.229,18
Parte destinata agli investimenti (D)	€ -	€ -	€ -
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	€ 84.176,56	€ 91.431,95	€ 132.193,65

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al d.lgs.118/2011 e s.m.i. , non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
- destinato ad investimenti;
- libero;

a seconda della fonte di finanziamento.



COMUNE DI MASSELLO

## 2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata					Totale parte destinata agli investimenti	Totali
		FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Ente	Totale parte vincolata		
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00											0,00
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00											0,00
Finanziamento spese di investimento	50.852,00											50.852,00
Finanziamento di spese correnti non permanenti	11.650,00											11.650,00
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00											0,00
Altra modalità di utilizzo	0,00											0,00
Utilizzo parte accantonata		0,00	0,00	0,00	0,00							0,00
Utilizzo parte vincolata						31.957,03	2.599,74	0,00	2.500,00	37.056,77		37.056,77
Utilizzo parte destinata agli investimenti											0,00	0,00
<b>Totale delle parti utilizzate</b>	<b>62.502,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>31.957,03</b>	<b>2.599,74</b>	<b>0,00</b>	<b>2.500,00</b>	<b>37.056,77</b>	<b>0,00</b>	<b>99.558,77</b>
<b>Totale delle parti non utilizzate</b>	<b>28.929,95</b>	<b>8.154,75</b>	<b>0,00</b>	<b>22.106,68</b>	<b>30.261,43</b>	<b>0,00</b>	<b>7.513,48</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>7.513,48</b>	<b>0,00</b>	<b>66.704,86</b>
<b>Totali</b>	<b>91.431,95</b>	<b>8.154,75</b>	<b>0,00</b>	<b>22.106,68</b>	<b>30.261,43</b>	<b>31.957,03</b>	<b>10.113,22</b>	<b>0,00</b>	<b>2.500,00</b>	<b>44.570,25</b>	<b>0,00</b>	<b>166.263,63</b>

Somma del valore delle parti non utilizzate=Valore del risultato d'amministrazione dell'anno n-1 al termine dell'esercizio n:

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3 circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

## 2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
<b>SALDO GESTIONE COMPETENZA*</b>	-€ 13.746,45
<b>Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata</b>	€ 16.037,62
<b>Fondo pluriennale vincolato di spesa</b>	€ 55.323,17
<b>SALDO FPV</b>	-€ 39.285,55
<b>Gestione dei residui</b>	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ 1,28
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 213.062,57
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 352.847,70
<b>SALDO GESTIONE RESIDUI</b>	€ 139.786,41
<b>Riepilogo</b>	
<b>SALDO GESTIONE COMPETENZA</b>	-€ 13.746,45
<b>SALDO FPV</b>	-€ 39.285,55



COMUNE DI MASSELLO

<b>SALDO GESTIONE RESIDUI</b>	€ 139.786,41
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 99.558,77
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 66.704,86
<b>RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025</b>	<b>€ 253.018,04</b>

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale e dalla gestione finanziaria, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

<b>O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE</b>		<b>46.021,36</b>
- Risorse accantonate di parte corrente stanziato nel bilancio dell'esercizio N	(-)	3.823,67
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	0,00
<b>O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE</b>		<b>42.197,69</b>
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	5.921,89
<b>O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE</b>		<b>36.275,80</b>
<b>Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE</b>		<b>505,41</b>
Z/1) Risorse accantonate in c/capitale stanziato nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	5.355,00
<b>Z/2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE</b>		<b>-4.849,59</b>
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	-20.000,00
<b>Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE</b>		<b>15.150,41</b>
<b>VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza</b>		<b>0,00</b>
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziato nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	0,00
<b>VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio</b>		<b>0,00</b>
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	0,00
<b>VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo</b>	(-)	<b>0,00</b>
<b>W1) RISULTATO DI COMPETENZA</b>		<b>46.526,77</b>
Risorse accantonate stanziato nel bilancio dell'esercizio N		3.823,67
Risorse vincolate nel bilancio		5.355,00
<b>W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO</b>		<b>37.348,10</b>
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		-14.078,11
<b>W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO</b>		<b>51.426,21</b>



COMUNE DI MASSELLO

## 2.4. Verifica degli equilibri

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio. (obiettivo di finanza pubblica di cui all'art. 1, co. 785, legge n. 207/2024)

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (risultato di competenza): € 46.526,77;
- W2 (equilibrio di bilancio): € 37.348,10;
- W3 (equilibrio complessivo): € 51.426,21.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** correttamente contabilizzato al piano dei conti U.1.04.01.01.020 i contributi alla finanza pubblica per il 2025 richiesti dall'art. 1, co. 853 della legge n. 178/2020 e dall'art. 1, co. 535 della legge n. 213/2023.

## 2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

L'Organo di revisione ha verificato con la tecnica del campionamento ragionato casuale:

- a) la fonte di finanziamento del FPV di parte corrente, di parte capitale e delle partite finanziarie;
- b) la sussistenza dell'accertamento di entrata relativo a obbligazioni attive scadute ed esigibili che contribuiscono alla formazione del FPV;
- c) la costituzione del FPV in presenza di obbligazioni giuridiche passive perfezionate;
- d) la corretta applicazione dell'art.183, comma 3 del TUEL in ordine al FPV riferito ai lavori pubblici alla luce anche delle modifiche al punto 5.4.9 del principio 4/2 introdotte dal DM 10/10/2024 anche alla luce del d.lgs. n. 36/2023 e come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025;
- e) la formulazione di adeguati cronoprogrammi di spesa in ordine alla imputazione e re-imputazione di impegni e di residui passivi coperti dal FPV.



COMUNE DI MASSELLO

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

Composizione FPV	01/01/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	€ 2.174,06	€ 48.955,47
FPV di parte capitale	€ 13.863,56	€ 6.367,70
FPV per partite finanziarie	€ -	€ -

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

**Alimentazione Fondo pluriennale vincolato di parte corrente**

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	€ 42.524,28	€ 2.174,06	€ 48.955,47
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ 16.998,44
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ 31.957,03
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ 42.524,28 -	€ 2.174,06	€ -

In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

**FPV spesa corrente**



COMUNE DI MASSELLO

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	593,06
Trasferimenti correnti	46.627,41
Incarichi a legali	-
Altri incarichi	-
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	1.735,00
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	-
Altro(**)	-
<b>Totale FPV 2025 spesa corrente</b>	<b>48.955,47</b>

L'Organo di revisione ha verificato che il FPV in spesa c/capitale **è stato** attivato.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, **è** conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'Organo di revisione ha verificato che le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento prive, a chiusura dell'esercizio considerato, di obbligazioni giuridiche perfezionate e che non rientrano nelle fattispecie di cui al punto 5.4.9 (conservazione del fondo pluriennale vincolato come integrato dall'art. 1, co. 660 della legge n. 199/2025) del Principio contabile della contabilità finanziaria, **sono** confluite, a seconda della fonte di finanziamento, nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

a) vincolato

b) destinato ad investimenti

c) libero

- le anticipazioni PNRR per spese di investimento relative a obbligazioni perfezionate e non scadute **hanno** generato FPV;

- nell'avanzo vincolato **sono presenti risorse derivanti dal PNRR.**



COMUNE DI MASSELLO

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

#### Alimentazione Fondo pluriennale vincolato c/capitale

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	€ 5.355,00	€ 13.863,56	€ 6.367,70
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	€ -	€ -	€ 6.367,70
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	€ -	€ -	€ -
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	€ 5.355,00	€ 13.863,56	€ -
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	€ -	€ -	€ -

## 2.6. Analisi della gestione dei residui

L'Ente **ha** provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025 come previsto dall'art. 228 del TUEL con atto G.C. n. 6 del 19/02/2026 munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n.3 del 18/02/2026).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;
- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente **persistono** residui attivi e passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n. 6 del 19/02/2026 ha comportato le seguenti variazioni:



COMUNE DI MASSELLO

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	€ 1.928.970,22	€ 909.846,97	€ 806.061,96	-€ 213.061,29
Residui passivi	€ 1.788.860,66	€ 609.776,43	€ 826.236,53	-€ 352.847,70

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	€ 8.172,38	€ 26.245,98
Gestione corrente vincolata	€ -	€ -
Gestione in conto capitale vincolata	€ -	€ -
Gestione in conto capitale non vincolata	€ 204.581,36	€ 324.045,94
Gestione servizi c/terzi	€ 308,83	€ 2.555,78
<b>MINORI RESIDUI</b>	<b>€ 213.062,57</b>	<b>€ 352.847,70</b>

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebitato o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza **è stato** adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;
- **indicando** le ragioni che hanno condotto alla maturazione della prescrizione.

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che **è stato** adeguatamente ridotto il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi **è stato effettuato** dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato che **è stata** effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:



COMUNE DI MASSELLO

Analisi residui attivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totali
<b>Titolo I</b>	€ -	€ -	€ 1.531,33	€ 1.908,51	€ 8.955,23	€ 12.395,07
<b>Titolo II</b>	€ -	€ 3.353,00	€ 9.950,00	€ 13.328,14	€ 36.852,19	€ 63.483,33
<b>Titolo III</b>	€ -	€ -		€ -	€ 34.471,43	€ 34.471,43
<b>Titolo IV</b>	€ 1.514,28	€28.219,70	€ 15.367,15	€ 727.060,92	€ 115.074,20	€ 887.236,25
<b>Titolo V</b>	€ -					€ -
<b>Titolo VI</b>	€ -					€ -
<b>Titolo VII</b>	€ -					€ -
<b>Titolo IX</b>	€ 1.280,44			€ 2.548,49	€ 1.067,53	€ 4.896,46
<b>Totali</b>	<b>€ 2.794,72</b>	<b>€ 31.572,70</b>	<b>€ 26.848,48</b>	<b>€ 744.846,06</b>	<b>€ 196.420,58</b>	<b>€ 1.002.482,54</b>

Analisi residui passivi al 31.12.2025

	Esercizi precedenti	2022	2023	2024	2025	Totale
<b>Titolo I</b>	€ -	€ -	€ 6.462,90	€ 0,01	€ 68.433,80	€ 74.896,71
<b>Titolo II</b>	€ -	€ -	€ -	€ 790.294,13	€ 80.269,13	€ 870.563,26
<b>Titolo III</b>	€ -					€ -
<b>Titolo IV</b>	€ -				€ -	€ -
<b>Titolo V</b>	€ -					€ -
<b>Titolo VII</b>	€ 4.707,58	€ 7.673,17	€ 7.668,04	€ 9.430,70	€ 28.932,42	€ 58.411,91
<b>Totali</b>	<b>€ 4.707,58</b>	<b>€ 7.673,17</b>	<b>€ 14.130,94</b>	<b>€ 799.724,84</b>	<b>€ 177.635,35</b>	<b>€ 1.003.871,88</b>

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:



COMUNE DI MASSELLO

Residui attivi		Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale residui conservati al 31.12.2025 <sup>(1)</sup>	FCDE al 31.12.2025
IMU/TASI recupero evasione	Residui iniziali	1.760,05	316,32	0,00	0,00	7.911,09	5.341,63	5.635,68	2.511,04
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	787,60	0,00	0,00	6.915,71	1.684,06		
	Percentuale di riscossione	0,00	248,99	0,00	0,00	87,42	31,53		
TIA/TARI ordinaria	Residui iniziali	2.800,98	7.309,94	8.457,31	8.985,35	6.964,04	9.133,31	5.197,65	4.231,93
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	1.159,35	867,51	1.489,99	1.459,29	2.669,87		
	Percentuale di riscossione	0,00	15,86	10,26	16,58	20,95	29,23		
TARSU/TIA/TARI/TARES recupero evasione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Proventi acquedotto	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00			



COMUNE DI MASSELLO

## 2.7. Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano **essere** equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

---

## 3. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

### 3.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde/non corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	€ 309.730,55
- di cui conto "istituto tesoriere"	€ 309.730,55
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"	€ -
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	€ 309.730,55

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	€ 282.818,01	€ 42.191,69	€ 309.730,55
di cui cassa vincolata	€ -	€ -	€ 46.627,41



COMUNE DI MASSELLO

**Il Revisore insediatosi con Verbale n. 1 del 21.01.2026 aveva rilevato l'assenza della cassa vincolata** nel Relazione al Rendiconto 2024 esercizi 2022-2023 e 2024 ed anche nella Relazione Bilancio 2026/2028 per esercizio 2026. **Il Revisore ha invitato l'Ente a provvedere in tal senso. L'Ente con determina Responsabile Finanziario n. 40 del 16.02.2026 ha determinato la cassa vincolata al 31.12.2025 pari a € 46.627,41**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- **ha** adottato entro il 28/2/2025 il piano annuale dei flussi di cassa contenente il cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 6 co.1 DI.155/2024;
- **ha** aggiornato il piano durante l'esercizio 2025.

L'Organo ha verificato che **non sono** state attivate anticipazioni di tesoreria nel corso del 2025.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** provveduto a determinare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2025, tenuto conto delle novità introdotte dall'art. 6, comma 6-*octies*, del DL 60/2024 recepite dal DM 13/02/2025.

L'Organo di revisione ha verificato l'**esistenza** dell'equilibrio di cassa.

### 3.2. Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 **abbiano** rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e **non siano state** effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);

tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento	SI
comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili	SI



COMUNE DI MASSELLO

comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni	SI
---	----

-l'Ente **ha** adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;

- in caso di superamento dei termini di pagamento l'Ente **ha** indicato le misure da adottare per rientrare nei termini di pagamento previsti dalla legge;

L'Organo di revisione ha verificato:

- che l'Ente, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 **non ha** assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali **perché non è prevista la dirigenza**

- L'Organo di revisione ha verificato che **non è stata** conseguentemente operata la riduzione del 30% della retribuzione di risultato **perché non è prevista la dirigenza;**

- che l'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, **ha allegato** al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013 nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici, in particolare:

- o indicatore di tempestività dei pagamenti (annuale) -11,64
- o tempo medio ponderato di pagamento (annuale) 18,36
- o tempo medio ponderato di ritardo (annuale) -11,64

- che l'ente **non versa** in una delle ipotesi previste dall'art. 1, co. 868, della legge n. 145 del 2018 (non ha provveduto a pubblicare l'ammontare complessivo dei debiti, ai sensi all'articolo 33 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ovvero ad alimentare la piattaforma elettronica dei crediti commerciali, con le comunicazioni di cui all'art. 1, co. 867, della legge n. 145/2018 e con le informazioni relative all'avvenuto pagamento delle fatture).



COMUNE DI MASSELLO

### 3.3. Analisi degli accantonamenti

#### 3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** calcolato il FCDE rispettando la metodologia di cui all'esempio 5 del principio contabile 4/2.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha prescelto il seguente livello di analisi: **TIPOLOGIE**;
- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi;
- l'Ente nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità **non si è** avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 6.742,97 **pari all'importo minimo**.

Con riferimento ai crediti riconosciuti inesigibili, l'Organo di revisione ha verificato:

- 1) la corrispondente riduzione del FCDE;
- 2) l'elenco dei crediti inesigibili o di difficile esazione stralciati dal conto del Bilancio allegato al rendiconto;
- 3) l'indicazione dell'importo dei crediti inesigibili o di difficile esazione nell' "Allegato C" al rendiconto ai fini della definizione del fondo svalutazione crediti;
- 4) l'ente, con riferimento alle entrate non considerate di dubbia e difficile esazione e per le quali **non ha provveduto** all'accantonamento al fondo crediti di dubbia esigibilità, ne ha dato adeguata illustrazione nella nota integrativa al bilancio.

#### 3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione dà atto che le società partecipate dall'Ente non hanno subito perdite nel corso dell'esercizio 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** accantonato uale fondo per perdite risultanti dal bilancio d'esercizio delle aziende speciali, istituzioni ai sensi



COMUNE DI MASSELLO

dell'art.1, comma 551 della legge 147/2013.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** accantonato somme quale fondo per perdite risultanti dal bilancio d'esercizio delle società partecipate ai sensi dell'art.21, commi 1 e 2 del d.lgs. n.175/2016.

In relazione alla congruità delle quote accantonate al fondo perdite partecipate, l'Organo di revisione ritiene che rispetto ai risultati di bilancio conseguiti da tali organismi siano congrue.

L'Ente **non detiene partecipazioni di controllo** nelle società partecipate.

### 3.3.3. Fondo anticipazione liquidità

L'Ente **non ha** ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento.

## 3.4. Fondi spese e rischi futuri

### 3.4.1. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione **non presenta** un accantonamento per fondo rischi da contenzioso.

**L'Organo di revisione, con riferimento ai contenziosi, prende atto che l'Ente ha dichiarato che in sede di Rendiconto 2025 è stato cancellato il Fondo iscritto nel Rendiconto 2024 pari a € 20.000,00 in quanto i contenziosi in essere sono stati risolti.**

### 3.4.2. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente	€ 2.106,68
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	€ 1.102,00
- utilizzi	€ -
<b>TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO</b>	<b>€ 3.208,68</b>



COMUNE DI MASSELLO

Le quote accantonate **risultano** congrue.

### 3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Ente presenta uno stock di debito risultante dalla piattaforma al 31 dicembre 2025 pari a euro zero.

L'Organo di revisione, dal raffronto tra l'ammontare dei residui passivi conservati al 31 dicembre 2025, con esclusioni di debiti di natura non commerciale, e lo stock del debito commerciale alla stessa data, **ritiene** adeguata la conservazione dei residui.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- il debito commerciale residuo alla fine dell'esercizio 2025 **non si è** ridotto almeno del 10% rispetto a quello dell'esercizio 2024; ma il debito commerciale residuo scaduto rilevato alla fine dell'esercizio 2025 è inferiore o pari al 5% del totale delle fatture ricevute, al netto delle note di credito, nel medesimo esercizio 2024;
- l'Ente **ha** allegato l'indicatore di ritardo annuale (IRP) di n. -11,64 giorni e tale indicatore **è** rispettoso dei termini di pagamento delle transazioni commerciali (art.1 co.859 lett. b) L.145/2018).

L'Organo di Revisione **ha rilevato che l'Ente ha comunque accantonato in via prudenziale al Fondo la somma di € 1.400,00.**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, ai sensi dell'art. 1, comma 867, Legge 145/2018, entro il 31 gennaio 2025 ha comunicato, mediante la piattaforma elettronica, l'ammontare complessivo dello stock di debiti commerciali residui scaduti e non pagati alla fine dell'esercizio precedente e che ammonta ad euro zero;

### 3.4.4 Fondo obiettivi finanza pubblica

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** concorso agli obiettivi di finanza pubblicati fissati per il 2025 dalla legge n. 178/2020, art.1 co.820 legge n. 213/2023, art.1 co.533 legge n. 207/2024, art.1 co.784.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, con riferimento al Fondo obiettivi di finanza pubblica, istituito dall'art. 1, comma 789, della legge n. 207 del 2024 per l'importo stabilito dal DM 4/3/2025:

- **ha** fatto confluire l'importo iscritto nel bilancio di previsione 2025 (missione 20, programma 3, voce U.1.10.01.07.001) nella parte accantonata del risultato di amministrazione destinata al finanziamento di investimenti;
- **ha** correttamente compilato l'allegato a/1 al rendiconto secondo le indicazioni del principio contabile 4/1 del d.lgs. 118/2011.



COMUNE DI MASSELLO

### 3.4.5 Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali **sono** congrue.

L'Ente ha dichiarato al Revisore che **non ci sono passività potenziali** e pertanto non ha provveduto ad accantonare nessuna somma a tale titolo.

## 3.5. Analisi delle entrate e delle spese

### 3.5.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)		(C)	(C/A*100)
<b>Titolo 1</b>	90.728,34	90.228,34	95.840,97	105,64	106,22
<b>Titolo 2</b>	66.117,18	90.697,78	147.818,62	223,57	162,98
<b>Titolo 3</b>	103.779,00	119.929,00	114.213,16	110,05	95,23
<b>Titolo 4</b>	605.812,52	1.680.432,52	570.180,74	94,12	33,93
<b>Titolo 5</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>866.437,04</b>	<b>1.981.287,64</b>	<b>928.053,49</b>	<b>107,11</b>	<b>46,84</b>

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)		(C)	(C/A*100)
<b>Titolo 1</b>	95.500,00	103.350,06	104.652,87	109,58	101,26
<b>Titolo 2</b>	21.520,00	71.792,05	101.539,08	471,84	141,43
<b>Titolo 3</b>	119.189,50	135.550,35	134.127,48	112,53	98,95
<b>Titolo 4</b>	157.117,03	1.961.684,89	1.910.184,89	1.215,77	97,37
<b>Titolo 5</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>393.326,53</b>	<b>2.272.377,35</b>	<b>2.250.504,32</b>	<b>572,17</b>	<b>99,04</b>



COMUNE DI MASSELLO

Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)		(C)	(C/A*100)
<b>Titolo 1</b>	97.500,00	107.871,25	112.916,64	115,81	104,68
<b>Titolo 2</b>	39.413,90	107.511,12	108.446,09	275,15	100,87
<b>Titolo 3</b>	122.709,00	139.966,00	140.082,49	114,16	100,08
<b>Titolo 4</b>	70.945,00	301.563,73	149.435,56	210,64	49,55
<b>Titolo 5</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>330.567,90</b>	<b>656.912,10</b>	<b>510.880,78</b>	<b>154,55</b>	<b>77,77</b>

**Il Revisore in merito osserva una limitata capacità di effettuare le previsioni iniziali rispetto a quelle che sono le definitive il che unito alla scarsa capacità di prevedere le entrate in conto capitale, dermina percentuali di accertamti/ Previsioni Iniziali che confermano una difficoltà dell'Ente in tal senso.**

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

<b>Modalità di riscossione</b>	<b>Volontaria</b>	<b>Coattiva</b>
IMU/TASI	x	
TARSU/TIA/TARI/TARES	x	
Sanzioni per violazioni codice della strada	x	
Fitti attivi e canoni patrimoniali	x	
Proventi acquedotto		
Proventi canoni depurazione		

### **IMU**

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono **umentate** di Euro 163,00 rispetto a quelle dell'esercizio 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha accertato** l'IMU 2025 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

### **TARI**

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono **umentate** di Euro 1.720,68 rispetto a quelle dell'esercizio 2024.



COMUNE DI MASSELLO

### **Contributi per proventi abilitativi edilizi**

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

<b>Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni</b>	<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>
Accertamento	€ 258,23	€ 1.000,00	€ 371,83
Riscossione	€ 258,23	€ 1.000,00	€ 371,23

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

<b>Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni destinati a spesa corrente</b>			
<b>Anno</b>	<b>importo</b>	<b>spesa corrente</b>	<b>% x spesa corr.</b>
<b>2023</b>	€ 258,23	0,00	0,00%
<b>2024</b>	€ 1.000,00	0,00	0,00%
<b>2025</b>	€ 371,83	0,00	0,00%

### **Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada**

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

L'Ente non accertato somme negli ultimi tre esercizi.

### **Proventi dei beni dell'ente: fitti attivi e canoni patrimoniali**

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono **uguali a quelle del 2024** l'Ente incassa il canone di concessione foresteria pari a € 7.320,00.

### **Attività di verifica e controllo**

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che **non sono** stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:



COMUNE DI MASSELLO

	Accertamenti	Riscossioni	FCDE Accantonamento	FCDE
			Competenza Esercizio 2025	Rendiconto 2025
Recupero evasione IMU	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione COSAP/TOSAP	€ -	€ -	€ -	€ -
Recupero evasione altri tributi	€ -	€ -	€ -	€ -
<b>TOTALE</b>	€ -	€ -	€ -	€ -

Nel 2025, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, **non ha** rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione ha verificato che la riscossione del concessionario è avvenuta direttamente sul conto di tesoreria dell'Ente locale.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata **pari a zero**.

**In merito si osserva, dopo aver richiesto all'Ente le motivazioni per assenza totale di attività di recupero dell'evasione fiscale, tenuto conto che per l'esercizio 2025 le somme accertate di IMU e TARI sono pari complessivamente a € 60.174,25 e che su richiesta del Revisore il Responsabile Finanziario con nota del 27.03.2026 ha giustificato tale situazione con carenza di personale ed ha calcolato sulla base dei monitoraggi effettuati un tasso di evasione pari al 10%. Sulla Base di quanto sopra la stima annuale 2025 di evasione tributaria in valore assoluto sarebbe pari a € 6.017,43 e rilevato che nelle Relazioni del Precedente Revisore l'assenza totale di attività di recupero dell'evasione tributaria sia nell'esercizio 2023 che 2024 e stando alle stime fornite dall'Ente si può ipotizzare una evasione triennale pari a € 18.000,00.**

**Il Revisore suggerisce all'Ente di affidare un incarico esterno per recupero pluriennale dell'evasione tributaria IMU e TARI per i periodi anche passati e per i quali non sono decaduti i termini.**



COMUNE DI MASSELLO

### 3.5.2. Spese

#### Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
<b>Titolo 1</b>	238.515,28	310.512,69	277.864,15	116,50	89,49
<b>Titolo 2</b>	613.210,76	1.842.430,76	734.166,88	119,73	39,85
<b>Titolo 3</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>851.726,04</b>	<b>2.152.943,45</b>	<b>1.012.031,03</b>	<b>118,82</b>	<b>47,01</b>

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
<b>Titolo 1</b>	216.249,48	376.305,22	337.283,18	155,97	89,63
<b>Titolo 2</b>	164.927,05	2.009.174,91	1.956.678,11	1.186,39	97,39
<b>Titolo 3</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>381.176,53</b>	<b>2.385.480,13</b>	<b>2.293.961,29</b>	<b>601,81</b>	<b>96,16</b>

Spese 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
<b>Titolo 1</b>	239.052,90	400.659,20	368.548,81	154,17	91,99
<b>Titolo 2</b>	78.755,00	359.089,29	198.645,71	252,23	55,32
<b>Titolo 3</b>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE</b>	<b>317.807,90</b>	<b>759.748,49</b>	<b>567.194,52</b>	<b>178,47</b>	<b>74,66</b>



COMUNE DI MASSELLO

**Il Revisore in merito osserva una limitata capacità di effettuare le previsioni iniziali rispetto a quelle che sono le definitive il che dermina percentuali di Impegni/ Previsioni Iniziali che confermano una difficoltà dell'Ente in tal senso.**

### **Spese correnti**

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
101	redditi da lavoro dipendente	€ 41.800,04	€ 41.941,80	141,76
102	imposte e tasse a carico ente	€ 4.882,38	€ 4.167,97	-714,41
103	acquisto beni e servizi	€ 234.061,93	€ 217.044,13	-17.017,80
104	trasferimenti correnti	€ 12.054,95	€ 16.165,49	4.110,54
105	trasferimenti di tributi			0,00
106	fondi perequativi			0,00
107	interessi passivi	€ 10.054,50	€ 9.441,52	-612,98
108	altre spese per redditi di capitale			0,00
109	rimborsi e poste correttive delle entrate	€ 10.200,00	€ 10.760,07	560,07
110	altre spese correnti	€ 22.055,32	€ 20.072,36	-1.982,96
<b>TOTALE</b>		<b>€ 335.109,12</b>	<b>€ 319.593,34</b>	<b>-15.515,78</b>

**Si rileva che le spese del titolo 1 impegnate e non ricorrenti ammontano a complessivi € 4.623,35. L' Organo di Revisione rileva pertanto che le entrate non ricorrenti dei primi tre titoli ammontano a € 66.948,94 e quindi l'Ente sta finanziando con entrate non ricorrenti spese correnti per l'importo di € 62.325,59.**

### **Spese per il personale**

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5-*quater* del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e



COMUNE DI MASSELLO

continuativa; che obbligano a non superare **la spesa dell'anno 2009 di euro € 32.629,08**

- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;

- che l'Ente **non ha** incrementato il Fondo risorse decentrate per il personale non dirigente in deroga al limite di cui all'art.23, co.2, d.lgs. n.75/2017 e secondo le indicazioni della circolare RGS 27/6/2025;

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2018, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 **rientra** nei limiti di cui all'art.1, comma 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non proceduto ad assunzioni** di personale a tempo indeterminato nel 2025.

L'Organo di revisione ha verificato il divieto di incremento del rapporto rispetto a quello registrato nell'ultimo rendiconto della gestione approvato.

	Media 2011/2013	rendiconto 2025
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	€ 37.844,00	€ 41.941,80
Spese macroaggregato 103		
Irap macroaggregato 102	€ 357,00	€ 3.874,93
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
Altre spese: da specificare.....		
<b>Totale spese di personale (A)</b>	<b>€ 38.201,00</b>	<b>€ 45.816,73</b>
(-) Componenti escluse (B)		€ 22.034,81
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 ( C )		
<b>(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C</b>	<b>€ 38.201,00</b>	<b>€ 23.781,92</b>
(ex art. 1, commi 557-quater, 562 legge n. 296/ 2006)		



COMUNE DI MASSELLO

L'Organo di revisione **ha** certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio.

L'Organo di revisione **ha** rilasciato in data 28.10.2025 – Verbale n. 14 il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale del comparto.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.).

L'Organo di revisione **ha** rilasciato in data 27.11.2025 il parere sull'accordo decentrato integrativo per il personale dirigenziale.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.)

L'Organo di revisione ha verificato che nell'Ente **è non è stato** istituito un ufficio di avvocatura interna.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** conferito incarichi a legali esterni nel corso dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce.

### **Spese in c/capitale**

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente			0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	€ 1.037.080,80	€ 152.278,01	-884.802,79
203	Contributi agli investimenti			0,00
204	Altri trasferimenti in conto capitale	€ 676.565,01	€ -	-676.565,01
205	Altre spese in conto capitale	€ 229.168,74	€ 40.000,00	-189.168,74
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.942.814,55</b>	<b>€ 192.278,01</b>	<b>-1.750.536,54</b>

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) **sono state** destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento

- per l'attivazione degli investimenti **sono state** utilizzate tutte le fondi di finanziamento di cui all'art. 199 Tuel;



COMUNE DI MASSELLO

### **Debiti fuori bilancio**

L'Organo di revisione **ha ricevuto le attestazioni di inesistenza di debiti fuori bilancio** in attesa di riconoscimento/finanziamento al 31/12/2025 da parte dei responsabili di servizio/dirigenti.

---

## **4. Analisi indebitamento e gestione del debito**

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, **ha** rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i

### **4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** garanzie (quali fidejussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati come da tabella seguente:

**L'Ente ha rilasciato garanzia con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 16.11.2018 pari a € 29.202,25 con oggetto: GARANZIA SUSSIDIARIA PER L'ASSUNZIONE DI MUTUO DA PARTE DELL'UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLE VALLI CHISONE E GERMANASCA PER RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO.**

L'Organo di revisione ha verificato che fra i prestiti concessi dall'amministrazione a qualsiasi titolo, **non risultano** casi di prestiti in sofferenza (pagamenti di interesse o capitale scaduti da almeno 90 giorni oppure capitalizzati, rifinanziati o ritardati di comune accordo; pagamenti scaduti da meno di 90 giorni per i quali, considerate le circostanze del debitore, sia in dubbio il recupero anche parziale).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **non ha** somme derivanti dall'indebitamento, che si riferiscono ad economie rilevate in conto degli investimenti realizzati con le risorse ottenute, mantenute a residuo passivo in violazione del principio di competenza finanziaria di cui al Principio generale della contabilità finanziaria n. 16, All. 1 al d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i..



COMUNE DI MASSELLO

L'Organo di revisione ha verificato che nel fondo pluriennale vincolato **non sono** riportate somme derivanti dall'indebitamento e non movimentate da oltre un esercizio.

L'Organo di revisione ha verificato che **non esistono** somme derivanti dall'indebitamento affluite nella quota vincolata del risultato di amministrazione al 31/12/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** il limite di indebitamento disposto dall'art. 204 del TUEL ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2024	2025	2026
3,75%	3,61%	2,64%

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	€ 95.840,97	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	€ 147.818,62	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	€ 114.213,16	
<b>(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023</b>	€ 357.872,75	
<b>(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)</b>	€ 35.787,28	
<b>ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025</b>		
<b>(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)</b>	€ 9.441,52	
<b>(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui</b>	€ -	
<b>(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento</b>	€ -	



COMUNE DI MASSELLO

(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	€ 26.345,76	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	€ 9.441,52	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100		2,64

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

Debito complessivo		
<b>TOTALE DEBITO CONTRATTO*</b>		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	€ 246.180,68
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	€ 12.755,88
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	€ -
<b>TOTALE DEBITO</b>	=	€ 233.424,80

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	€ 173.699,42	€ 158.323,57	€ 246.180,68
Nuovi prestiti (+)	€ -	€ 100.000,00	€ -
Prestiti rimborsati (-)	-€ 14.710,17	-€ 12.142,90	-€ 12.755,88
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
<b>Totale fine anno</b>	<b>€ 158.323,57</b>	<b>€ 246.180,67</b>	<b>€ 233.424,80</b>
Nr. Abitanti al 31/12	57,00	57,00	55,00
Debito medio per abitante	2.777,61	4.318,96	4.244,09

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	€ 5.824,37	€ 10.054,50	€ 9.441,52
Quota capitale	€ 14.710,17	€ 16.857,09	€ 12.755,88
<b>Totale fine anno</b>	<b>€ 20.534,54</b>	<b>€ 26.911,59</b>	<b>€ 22.197,40</b>

L'Ente nel 2025 **non** ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui.



COMUNE DI MASSELLO

#### 4.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente **non ha** in corso contratti relativi a strumenti finanziari derivati

---

### 5. Risultanze dei fondi connessi all'emergenza sanitaria

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel caso di accertamento dai dati riepilogativi della verifica a consuntivo "risorse Covid" di cui agli allegati C e D del DM 19 giugno 2024 di un'eccedenza complessiva di risorse, l'Ente **ha** vincolato nel risultato di amministrazione l'importo corrispondente alle somme da acquisire al bilancio dello Stato nel quadriennio 2024-2027 al netto delle quote annuali già restituite;
- l'Ente ha contabilizzato correttamente le operazioni di restituzione in base a quanto previsto dall'art. 3 del DM citato.

---

### 6. Rapporti con organismi partecipati

#### 6.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 **ha** riguardato la totalità degli enti strumentali e delle società controllate e partecipate.

**Il Revisore ha rilevato dalla verifica debiti e crediti dell'Unione dei Comuni delle Valli Chisone e Germanasca che l'Ente risulta creditore per complessivi € 91.990,33 e debitore per complessivi € 3.863,98. Su richiesta chiarimenti del Revisore, l'Ente ha dichiarato che:**

"Il credito nei confronti dell' unione si è generato negli anni così ripartito:

- 54.837.82 FONDI PMO anno 2025 sono assegnazioni che l' unione fa ogni anno ai comuni facenti parte dell' unione, che il comune usa per lavori di sistemazione del territorio, al 31.12.2025 i lavori erano conclusi (ultima fattura pagata il 13.12.2025) abbiamo richiesto il pagamento del contributo nel 2026, siamo in attesa del versamento.



COMUNE DI MASSELLO

- 25.828,29 ufficio forestale anno 2025, abbiamo fatto la richiesta di versamento a febbraio 2026, siamo in attesa del pagamento.
- 1.500,00+2.239,43 l' unione utilizza il mezzo del comune di Massello per la gestione di linee di TPL, queste somme sono il rimborso a km previsto per l' anno 2025
- 1.605.40 l' unione utilizza il mezzo del comune di Massello per la gestione di linee di TPL, queste somme sono il rimborso a km previsto per l' anno 2024
- 5.979,39 proventi funghi destinati a manutenzione del territorio anni 2022-2023-2024 dobbiamo richiederli.

L' unione montana valli chisone e germanasca collabora con questo comune e l'ha supportato nella gestione dell' ufficio forestale negli anni 2024 e 2025.

I contributi PMO, piani di manutenzione del territorio, sono molti anni che vengono assegnati ai comuni, adesso dall' unione prima del 2016 dalle ex comunità montane. Sono fondi che l' unione riceve da ATO 3 Società Metropolitana Acque di Torino-SMAT, mantiene i rapporti con SMAT, effettua i rendiconti e assegna le risorse.

### **Il Revisore invita l'Ente ad una attenta gestione di tali crediti.**

. L'Ente ha dichiarato che per il Consorzio di Comuni: **“CONSORZIO INTERCOMUNALE DEI SERVIZI SOCIALI DEL PINEROLESE di PINEROLO-CISS del PINEROLESE”**, il saldo crediti e debiti **pari a zero**.

## **6.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, **non ha** proceduto alla costituzione di una nuova/nuove società o all'acquisizione di una nuova/nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

## **6.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche**

L'Organo di revisione ha verificato **ha** effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione prevede il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** approvato, nell'ambito del provvedimento di ricognizione di cui all'art.20, co.1, Tusp, ovvero in atto separato adottato entro lo scorso 31 dicembre, la relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione adottato l'anno precedente, con evidenza dei risultati conseguiti, in



COMUNE DI MASSELLO

adempimento dell'art. 20, co. 4, TUS **confermando le partecipazioni in essere.**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP

#### 6.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2025 **non sono stati** addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate.

### 7. Contabilità economico-patrimoniale

#### **SEZIONE ENTI CON POPOLAZIONE ≤ A 5.000 ABITANTI CHE REDIGONO LA SITUAZIONE PATRIMONIALE SEMPLIFICATA**

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, al fine di elaborare la situazione patrimoniale semplificata, **ha** aggiornato gli inventari al 31 dicembre 2025.

Gli inventari sono con riferimento al 31/12/2025 come da tabella:

<b><i>Inventario di settore</i></b>	<b><i>Ultima data di aggiornamento</i></b>
Immobilizzazioni immateriali	31.12.2025
Immobilizzazioni materiali di cui:	31.12.2025
- <i>inventario dei beni immobili</i> <i>distinguendo tra beni demaniali,</i> <i>indisponibili, disponibili e di interesse</i> <i>storico, artistico e culturale</i>	31.12.2025
- <i>inventario dei beni mobili</i>	31.12.2025
Immobilizzazioni finanziarie	31.12.2025
Rimanenze	<i>Non ricorre fattispecie</i>

La situazione patrimoniale dell'ente è la seguente:



COMUNE DI MASSELLO

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	6.320.265,43	5.475.369,65	844.895,78
C) ATTIVO CIRCOLANTE	1.615.200,67	1.920.815,47	-305.614,80
D) RATEI E RISCONTI	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)</b>	<b>7.935.466,10</b>	<b>7.396.185,12</b>	<b>539.280,98</b>
A) PATRIMONIO NETTO	6.686.317,18	5.585.217,78	1.101.099,40
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	11.852,24	22.106,68	-10.254,44
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	1.237.296,68	1.788.860,66	-551.563,98
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	0,00	0,00	0,00
<b>TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)</b>	<b>7.935.466,10</b>	<b>7.396.185,12</b>	<b>539.280,98</b>
<b>TOTALE CONTI D'ORDINE</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

Ai fini della redazione l'Ente **ha** utilizzato il file xls messo a disposizione da Arconet compilando tutte le schede (oppure indicare quali schede non sono state compilate).

## 8. PNRR e PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31/12/2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente **ha** rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

L'Ente è soggetto attuatore dei seguenti progetti PNRR:



COMUNE DI MASSELLO

L'ente è soggetto attuatore del progetto	SI	Opzioni: Si/No
<b>CUP</b>	B51F24005210006-1.4.4 - ANPR ANSC - Comuni - luglio 2024- ATTIVO	Opzioni: Attivo, Chiuso, Revocato, Cancellato
<b>Il progetto è finanziato (anche solo in parte) con risorse PNRR?</b>	SI	Opzioni: Sì; Sì - Progetto "parzialmente definanziato" a seguito di rimodulazione del PNRR - specificare in nota nuova copertura finanziaria, se già prevista; No - Finanziamento PNRR ma finanziamento PNC; No; No - Progetto "totalmente definanziato" a seguito di rimodulazione del PNRR - specificare in nota nuova copertura finanziaria, se già prevista
<b>Stato Progetto</b>	CONCLUSO	Opzioni: Avviato, Non avviato, Concluso
<b>Progetto già in essere</b>	SI	Opzioni: Sì, No
<b>Stato finanziamento</b>	LIQUIDATO	Opzioni: Fondi assegnati - in attesa di erogazione; Erogata solo anticipazione PNRR (anche solo in parte); Fondi erogati in parte; Erogato intero finanziamento
<b>Importo progetto</b>	3.928,40	
<b>Accertamenti trasferimenti PNRR e/o PNC (anche sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo PNRR a proprio favore)</b>	3.928,40	
<b>FPV Entrata</b>	0,00	
<b>di cui FPV Entrata attivato per erogazione anticipazione PNRR</b>	0,00	
<b>Utilizzo avanzo vincolato</b>	0,00	
<b>Totale Impegnato</b>	2.061,80	
<b>FPV di spesa</b>	1.866,60	
<b>di cui FPV di spesa attivato per erogazione anticipazione PNRR</b>	0,00	
<b>Avanzo vincolato al 31/12 (Totale progetto)</b>	0,00	
<b>Totale pagato</b>	109,80	



COMUNE DI MASSELLO

L'ente è soggetto attuatore del progetto	SI	Opzioni: Si/No
<b>CUP</b>	B91C23000010006-1.2 Abilitazione e facilitazione migrazione al Cloud - acquisto di 9 servizi-ATTIVO	Opzioni: Attivo, Chiuso, Revocato, Cancellato
<b>Il progetto è finanziato (anche solo in parte) con risorse PNRR?</b>	SI	Opzioni: Sì; Sì - Progetto "parzialmente defanziato" a seguito di rimodulazione del PNRR - specificare in nota nuova copertura finanziaria, se già prevista; No - Finanziamento PNRR ma finanziamento PNC; No; No - Progetto "totalmente defanziato" a seguito di rimodulazione del PNRR - specificare in nota nuova copertura finanziaria, se già prevista
<b>Stato Progetto</b>	CONCLUSO	Opzioni: Avviato, Non avviato, Concluso
<b>Progetto già in essere</b>	SI	Opzioni: Sì, No
<b>Stato finanziamento</b>	LIQUIDATO	Opzioni: Fondi assegnati - in attesa di erogazione; Erogata solo anticipazione PNRR (anche solo in parte); Fondi erogati in parte; Erogato intero finanziamento
<b>Importo progetto</b>	47.427,00	
<b>Accertamenti trasferimenti PNRR e/o PNC (anche sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo PNRR a proprio favore)</b>	0,00	
<b>FPV Entrata</b>	0,00	
<b>di cui FPV Entrata attivato per erogazione anticipazione PNRR</b>	0,00	
<b>Utilizzo avanzo vincolato</b>	0,00	
<b>Totale Impegnato</b>	18.068,20	
<b>FPV di spesa</b>	40.107,00	
<b>di cui FPV di spesa attivato per erogazione anticipazione PNRR</b>	0,00	
<b>Avanzo vincolato al 31/12 (Totale progetto)</b>	15.406,90	
<b>Totale pagato</b>	13.951,90	



COMUNE DI MASSELLO

L'ente è soggetto attuatore del progetto	SI	Opzioni: Si/No
<b>CUP</b>	B91F22003830006 1.4.1 Esperienza del cittadino nei servizi pubblici - acquisto di 5 servizi	Opzioni: Attivo, Chiuso, Revocato, Cancellato
<b>Il progetto è finanziato (anche solo in parte) con risorse PNRR?</b>	SI	Opzioni: Sì; Sì - Progetto "parzialmente defanziato" a seguito di rimodulazione del PNRR - specificare in nota nuova copertura finanziaria, se già prevista; No - Finanziamento PNRR ma finanziamento PNC; No; No - Progetto "totalmente defanziato" a seguito di rimodulazione del PNRR - specificare in nota nuova copertura finanziaria, se già prevista
<b>Stato Progetto</b>	CONCLUSO	Opzioni: Avviato, Non avviato, Concluso
<b>Progetto già in essere</b>	SI	Opzioni: Sì, No
<b>Stato finanziamento</b>	LIQUIDATO	Opzioni: Fondi assegnati - in attesa di erogazione; Erogata solo anticipazione PNRR (anche solo in parte); Fondi erogati in parte; Erogato intero finanziamento
<b>Importo progetto</b>	79.922,00	
<b>Accertamenti trasferimenti PNRR e/o PNC (anche sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo PNRR a proprio favore)</b>	79.922,00	
<b>FPV Entrata</b>	0,00	
<b>di cui FPV Entrata attivato per erogazione anticipazione PNRR</b>	0,00	
<b>Utilizzo avanzo vincolato</b>	0,00	
<b>Totale Impegnato</b>	28.471,72	
<b>FPV di spesa</b>	62.219,80	
<b>di cui FPV di spesa attivato per erogazione anticipazione PNRR</b>	0,00	
<b>Avanzo vincolato al 31/12 (Totale progetto)</b>	51.450,28	
<b>Totale pagato</b>	22.828,00	



COMUNE DI MASSELLO

L'ente è soggetto attuatore del progetto	SI	Opzioni: Si/No
<b>CUP</b>	B91F25000230006 2.2.3 Digitalizzazione delle procedure (SUAP e SUE) - acquisto di 1 servizi	Opzioni: Attivo, Chiuso, Revocato, Cancellato
<b>Il progetto è finanziato (anche solo in parte) con risorse PNRR?</b>	SI	Opzioni: Sì; Sì - Progetto "parzialmente definanziato" a seguito di rimodulazione del PNRR - specificare in nota nuova copertura finanziaria, se già prevista; No - Finanziamento PNRR ma finanziamento PNC; No; No - Progetto "totalmente definanziato" a seguito di rimodulazione del PNRR - specificare in nota nuova copertura finanziaria, se già prevista
<b>Stato Progetto</b>	IN VERIFICA	Opzioni: Avviato, Non avviato, Concluso
<b>Progetto già in essere</b>	SI	Opzioni: Sì, No
<b>Stato finanziamento</b>	FONDI ASSEGNATI	Opzioni: Fondi assegnati - in attesa di erogazione; Erogata solo anticipazione PNRR (anche solo in parte); Fondi erogati in parte; Erogato intero finanziamento
<b>Importo progetto</b>	1.622,74	
<b>Accertamenti trasferimenti PNRR e/o PNC (anche sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo PNRR a proprio favore)</b>	1.622,74	
<b>FPV Entrata</b>	0,00	
<b>di cui FPV Entrata attivato per erogazione anticipazione PNRR</b>	0,00	
<b>Utilizzo avanzo vincolato</b>	0,00	
<b>Totale Impegnato</b>	1.342,00	
<b>FPV di spesa</b>	0,00	
<b>di cui FPV di spesa attivato per erogazione anticipazione PNRR</b>	0,00	
<b>Avanzo vincolato al 31/12 (Totale progetto)</b>	280,74	
<b>Totale pagato</b>	0,00	



COMUNE DI MASSELLO

L'ente è soggetto attuatore del progetto	SI	Opzioni: Si/No
<b>CUP</b>	B51F25001130006 2.2.3 Digitalizzazione delle procedure (SUAP e SUE) - acquisto di 3 servizi	Opzioni: Attivo, Chiuso, Revocato, Cancellato
<b>Il progetto è finanziato (anche solo in parte) con risorse PNRR?</b>	SI	Opzioni: Sì; Sì - Progetto "parzialmente definanziato" a seguito di rimodulazione del PNRR - specificare in nota nuova copertura finanziaria, se già prevista; No - Finanziamento PNRR ma finanziamento PNC; No; No - Progetto "totalmente definanziato" a seguito di rimodulazione del PNRR - specificare in nota nuova copertura finanziaria, se già prevista
<b>Stato Progetto</b>	IN VERIFICA	Opzioni: Avviato, Non avviato, Concluso
<b>Progetto già in essere</b>	SI	Opzioni: Sì, No
<b>Stato finanziamento</b>	FONDI ASSEGNATI	Opzioni: Fondi assegnati - in attesa di erogazione; Erogata solo anticipazione PNRR (anche solo in parte); Fondi erogati in parte; Erogato intero finanziamento
<b>Importo progetto</b>	4.501,10	
<b>Accertamenti trasferimenti PNRR e/o PNC (anche sulla base della formale deliberazione di riparto o assegnazione del contributo PNRR a proprio favore)</b>	4.501,10	
<b>FPV Entrata</b>	0,00	
<b>di cui FPV Entrata attivato per erogazione anticipazione PNRR</b>	0,00	
<b>Utilizzo avanzo vincolato</b>	0,00	
<b>Totale Impegnato</b>	0,00	
<b>FPV di spesa</b>	4.501,10	
<b>di cui FPV di spesa attivato per erogazione anticipazione PNRR</b>	0,00	
<b>Avanzo vincolato al 31/12 (Totale progetto)</b>	0,00	
<b>Totale pagato</b>	0,00	



COMUNE DI MASSELLO

## 9. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11, comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) lo stato patrimoniale.

Nella relazione **sono** illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

## 10. Irregolarità non sanate, rilievi, considerazioni e proposte

*L'Organo di revisione deve fornire all'organo politico dell'ente il supporto fondamentale alla sua funzione di indirizzo e controllo per le sue scelte di politica economica e finanziaria.*

*Gli aspetti che devono essere evidenziati al Consiglio Comunale sono i seguenti:*

- 1) **Si rileva che le spese del titolo 1 impegnate e non ricorrenti ammontano a complessivi € 4.623,35. L' Organo di Revisione rileva pertanto che le entrate non ricorrenti dei primi tre titoli ammontano a € 66.948,94 e quindi l'Ente sta finanziando con entrate non ricorrenti spese correnti per l'importo di € 62.325,59;**
- 2) **Il Revisore osserva una limitata capacità, sia per le Entrate che per le Spese, di effettuare le previsioni iniziali rispetto a quelle che sono le definitive, il che unito inoltre alla scarsa capacità di prevedere le entrate in conto capitale, determina percentuali di accertamenti/ Previsioni Iniziali che confermano una difficoltà dell'Ente in tal senso.**
- 3) **Si osserva, dopo aver richiesto all'Ente le motivazioni per assenza totale di attività di recupero dell'evasione fiscale, tenuto conto che per l'esercizio 2025 le somme accertate di IMU e TARI sono pari**



COMUNE DI MASSELLO

**complessivamente a € 60.174,25 e che su richiesta del Revisore il Responsabile Finanziario con nota del 27.03.2026 ha giustificato tale situazione con carenza di personale ed ha calcolato sulla base dei monitoraggi effettuati un tasso di evasione pari al 10%. Sulla Base di quanto sopra la stima annuale 2025 di evasione tributaria in valore assoluto sarebbe pari a € 6.017,43 e rilevato che nelle Relazioni del Precedente Revisore l'assenza totale di attività di recupero dell'evasione tributaria sia nell'esercizio 2023 che 2024 e stando alle stime fornite dall'Ente si può ipotizzare una evasione triennale pari a € 18.000,00.**

**Il Revisore suggerisce all'Ente di affidare un incarico esterno per recupero pluriennale dell'evasione tributaria IMU e TARI per i periodi anche passati e per i quali non sono decaduti i termini.**

**4) Il Revisore ha rilevato dalla verifica debiti e crediti dell'Unione dei Comuni delle Valli Chisone e Germanasca che l'Ente risulta creditore per complessivi € 91.990,33 e debitore per complessivi € 3.863,98. Su richiesta chiarimenti del Revisore, l'Ente ha dichiarato che:**

“Il credito nei confronti dell' unione si è generato negli anni così ripartito:

- 54.837,82 FONDI PMO anno 2025 sono assegnazioni che l' unione fa ogni anno ai comuni facenti parte dell' unione, che il comune usa per lavori di sistemazione del territorio, al 31.12.2025 i lavori erano conclusi (ultima fattura pagata il 13.12.2025) abbiamo richiesto il pagamento del contributo nel 2026, siamo in attesa del versamento.
- 25.828,29 ufficio forestale anno 2025, abbiamo fatto la richiesta di versamento a febbraio 2026, siamo in attesa del pagamento.
- 1.500,00+2.239,43 l' unione utilizza il mezzo del comune di Masello per la gestione di linee di TPL, queste somme sono il rimborso a km previsto per l' anno 2025
- 1.605,40 l' unione utilizza il mezzo del comune di Masello per la gestione di linee di TPL, queste somme sono il rimborso a km previsto per l' anno 2024
- 5.979,39 proventi funghi destinati a manutenzione del territorio anni 2022-2023-2024 dobbiamo richiederli.

L' unione montana valli chisone e germanasca collabora con questo comune e l'ha supportato nella gestione dell' ufficio forestale negli anni 2024 e 2025.

I contributi PMO, piani di manutenzione del territorio, sono molti anni che vengono assegnati ai comuni, adesso dall' unione prima del 2016 dalle ex comunità montane. Sono fondi che l' unione riceve da ATO 3 Società Metropolitana Acque di Torino-SMAT, mantiene i rapporti con SMAT, effettua i rendiconti e assegna le risorse.

**Il Revisore invita l'Ente ad una attenta gestione di tali crediti.**

**5) L'Ente ha rilasciato garanzia con deliberazione del Consiglio Comunale n. 32 del 16.11.2018 pari a € 29.202,25 con oggetto: GARANZIA SUSSIDIARIA PER L'ASSUNZIONE DI MUTUO DA PARTE DELL'UNIONE MONTANA DEI COMUNI DELLE VALLI CHISONE E GERMANASCA PER RICONOSCIMENTO DEBITO FUORI BILANCIO.**



COMUNE DI MASSELLO

a) *considerazioni, proposte e rilievi tendenti a conseguire efficienza ed economicità della gestione.*

- Si osserva, dopo aver richiesto all'Ente le motivazioni per assenza totale di attività di recupero dell'evasione fiscale, tenuto conto che per l'esercizio 2025 le somme accertate di IMU e TARI sono pari complessivamente a € 60.174,25 e che su richiesta del Revisore il Responsabile Finanziario con nota del 27.03.2026 ha giustificato tale situazione con carenza di personale ed ha calcolato sulla base dei monitoraggi effettuati un tasso di evasione pari al 10%. Sulla Base di quanto sopra la stima annuale 2025 di evasione tributaria in valore assoluto sarebbe pari a € 6.017,43 e rilevato che nelle Relazioni del Precedente Revisore l'assenza totale di attività di recupero dell'evasione tributaria sia nell'esercizio 2023 che 2024 e stando alle stime fornite dall'Ente si può ipotizzare una evasione triennale pari a € 18.000,00.

Il Revisore suggerisce all'Ente di affidare un incarico esterno per recupero pluriennale dell'evasione tributaria IMU e TARI per i periodi anche passati e per i quali non sono decaduti i termini;

- Il Revisore invita l'Ente ad una attenta gestione dei crediti verso l'Unione dei Comuni delle Valli Chisone e Germanasca.

## 11. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e **si esprime giudizio positivo** per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025 e **si invita l'Organo Consiliare a far propri i rilievi, le osservazioni e le proposte.**

Il Revisore Legale dei Conti



*Massimo Tomatis*